

Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

**Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom
09.12.2021**

Beschluss Nr. 317 – 01/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig genehmigt in seiner heutigen Sitzung die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 09.12.2021.

Begründung:

Zu o. g. Niederschrift gibt es keine weiteren Ergänzungen bzw. Änderungen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	13	0	1

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Beschlussfassung 322-06/22 vom 22.02.2022 über die Beschaffung eines Jumpy 2,0 Blue HDi 180 FAP XL Erstzulassung 24.10.2017

Beschluss Nr. 340 – 24/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig hebt in seiner heutigen Sitzung die Beschlussfassung Nr. 322 - 06/22 vom 22.02.2022 auf.

Begründung:

In der Sitzung des Gemeinderates am 22.02.2022 wurde der Beschluss zur Beschaffung des Fahrzeuges für den Hausmeister der kommunalen Kindertageneinrichtungen mit 6 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen abgelehnt. Der Bürgermeister ist jedoch davon überzeugt, dass dieses Fahrzeug in dieser Ausführung für den beabsichtigten Verwendungszweck ideal geeignet ist. Um die Hausmeisterarbeiten flexibel und zeitnah ausführen zu können, soll deshalb auf Antrag des Bürgermeisters die Beschlussvorlage wiederholt zur Abstimmung dem Gemeinderat vorgelegt werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	10	3	1

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung eines Jumpy 2,0 Blue HDi 180 FAP XL Erstzulassung 24.10.2017

Beschluss Nr. 341 – 25/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig nimmt in seiner heutigen Sitzung die vorliegenden zwei Angebote über die Beschaffung folgenden Fahrzeuges:

Jumpy 2,0 Blue HDi 180 FAP XL vom 17.01.2022 der Firma Autocentrum Elliger Inh. F. Fischer E.K. aus Oettersdorf zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt die Annahme des vorliegenden Angebotes vom 17.01.2022 in Höhe von 16.990,00 €.

Die finanziellen Mittel für diese Anschaffung sind im Haushaltsplan 2022 in der Haushaltsstelle 46400.93500 mit 15.000,00 € eingeplant. Die Mehrkosten in Höhe von 1.990,00 € werden durch Einsparungen in der Beschaffung von Fahrzeugen für den kommunalen Bauhof (Kehrmaschine) finanziert.

Der Bürgermeister wird ermächtigt den Auftrag zur Beschaffung auszulösen.

Begründung:

Ab dem Jahr 2022 soll für die vier kommunalen Kindergärten aus dem kommunalen Bauhof ein Hausmeister tätig werden. Die Aufgabe des eingesetzten Hausmeisters soll die Ausführung erforderlicher handwerklicher Arbeiten, kleinerer Reparaturen in den vier kommunalen Kindergärten beinhalten. Weiterhin gehört zum Aufgabenbereich die Pflege der betreffenden Außenanlagen. Um diese Arbeiten flexibel und zeitnah ausführen zu können, soll hierfür dieses gebrauchte Fahrzeug angeschafft werden, Erstzulassung 24.10.2017 – 69.472 km.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	8	4	2

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung zur Entgeltordnung für die Nutzung kommunalen Eigentums der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig

Beschluss Nr. 342 – 26/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt in seiner heutigen Sitzung die vorliegende Entgeltordnung für die Nutzung kommunalen Eigentums der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig in der Fassung vom 24.03.2022.

Begründung:

In der Entgeltordnung für die Nutzung kommunalen Eigentums der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig wurde im § 12 die Namensnennung auf der gemeinschaftlichen Stele der Urnengemeinschaftsanlage auf dem Friedhof Blankenberg geregelt. Aus diesem Grund wird der bisherige § 12 zukünftig als § 13 und der bisherige § 13 als § 14 geführt.

In den Anlagen zur Entgeltordnung wurde die Vermietung der Räumlichkeiten im Deutsch-Tschechischen Begegnungszentrum im Ortsteil Pottiga aufgenommen und die Vermietung von Räumen im Objekt „Zur alten Schule 4“ gestrichen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	13	0	1

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung zum Antrag der Fraktion AfD/Bürgerinitiative Rosenthal vom 28.10.2021; Erstattung von Fahrgeld für Gemeinderatsmitglieder

Beschluss Nr. 343 – 27/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung, dass Gemeinderatsmitglieder der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig grundsätzlich eine Vergütung für Fahrten zu Gemeinderats- und Ausschusssitzungen erhalten sollen.

In Absprache mit Herrn Bohnhardt im Rahmen der am 08.03.2022 stattgefundenen Hauptausschusssitzung wird folgende Formulierung getroffen:

Gemeinderatsmitgliedern werden Fahrtkosten, die ihnen bei Fahrten vom Wohnort zum Tagungsort und zurück tatsächlich entstehen, nach den Maßgaben der jeweils gültigen Fassung des Thüringer Reisekostengesetzes erstattet. Für die genannten Fahrten werden erhebliche dienstliche Gründe anerkannt.

Begründung:

Aufgrund der aktuellen Lage ist es dem Gemeinderat nicht möglich, wie gewohnt durch die Ortsteile zu „pendeln“, was dazu führt, dass es zu einer Ungleichbehandlung für Gemeinderats- und Ausschusssmitglieder kommt. Auch konzentrieren sich die Ausschusssitzungen relativ häufig im Ortsteil Blankenstein. Ich sehe die Deckung von Fahrtkosten nicht in der Aufwandsentschädigung abgegolten. Beispielsweise können dem Bürgermeister, der Verwaltung und deren Angestellten Fahrtkosten erstattet werden, wenn mit privaten Fahrzeugen dienstliche Wege erledigt werden müssen. Als vorbildliches Beispiel kann hier auch der Kreistag des SOK dienen, wo es eine Selbstverständlichkeit ist, dass Fahrtkosten für Sitzungsteilnehmer erstattet werden.“

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	2	9	3

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung über die Höhe des Ersatzes von Verdienstausschlag für selbstständige und freiberuflich tätige Feuerwehrangehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig in Ausübung ihrer ehrenamtlichen Dienstaufgaben

Beschluss Nr. 344 – 28/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt Verdienstausschlag für beruflich selbstständige oder freiberuflich tätige Feuerwehrangehörige der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig je angefangene Stunde der versäumten Arbeitszeit mit 32,00 €, höchstens jedoch mit 256,00 € pro Tag zu erstatten.

Begründung:

Beruflich selbstständige oder freiberuflich tätige Feuerwehrangehörige erhalten in Ausübung ihrer ehrenamtlichen Dienstaufgaben Verdienstausschlag. Der Status der Selbstständigkeit oder Freiberuflichkeit ist über eine Bestätigung des Steuerberaters bzw. anhand geeigneter Unterlagen (z.B. Gewerbeanmeldung) vorzunehmen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	14	0	0

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung zum Nutzungsüberlassungsvertrag zwischen der Gemeinde Remptendorf und der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig über Selbstbedienung (SB) Warenautomaten

Beschluss Nr. 326 – 10/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig nimmt in seiner heutigen Sitzung den vorliegenden Nutzungsüberlassungsvertrag vom 29.12.2021 über die Einrichtung eines Automatenstandortes für 1 x SB Warenautomat und 1x Info-Säule Naturpark zur Kenntnis und beschließt dem Vertragsabschluss

mit dem Standort Ruheinsel am Ankerort im Ortsteil Harra mit erhöhter Kostenbeteiligung zuzustimmen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt den vorliegenden Nutzungsüberlassungsvertrag entsprechend/abzuändern und zu unterzeichnen.

Begründung:

Die Gemeinde Remptendorf ist Initiator eines Förderprojektes zum Aufbau eines Versorgungsnetzes mit SB Warenautomaten innerhalb der Region des Naturparks Thüringer Schiefergebirge/Oberer Saale. Fördermittelgeber ist das Thüringer Ministerium für Umwelt, Energie und Naturschutz (TMUEN). Mit der Schaffung dieser SB-Automatenlösung soll die Lebensmittelversorgung von Touristen und Bürgern verbessert werden und zudem eine Absatzsteigerung regionaler Qualitätsprodukte erreicht werden. Neben den Warenautomaten wird der Standort mit einer interaktiven Naturpark-Infosäule kombiniert und vor Ort verfügbar gemacht. Mit diesem Vertrag trifft die Gemeinde Remptendorf mit den beteiligten Kooperationskommunen Regelungen zur Sicherung des Standortes, zum Eigenanteil sowie zur Nutzung und zum Betrieb.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	9	2	3

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Vorbereitung der Beschlussfassung über die Vergabe des Nachtragsangebotes Malerarbeiten im Kindergarten „Spatzennest“ im Ortsteil Blankenberg

Beschluss Nr. 345 – 29/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal nimmt in seiner heutigen Sitzung das vorliegende Nachtragsangebot zur Vergabe der Bauleistung -Malerarbeiten im Kindergarten Spatzennest im Ortsteil Blankenberg- zur Kenntnis und beschließt die Vergabe mit einer Angebotssumme von **9.594,38 €** (brutto) an die Firma:

**Walther Farbgestaltung
Richard – Barthold Straße 41
07397 Schleiz**

Die Finanzierung der Ausgaben in Höhe von 9.594,38 € (brutto) erfolgt aus Einsparungen aus dem Vermögenshaushalt 2022.

Begründung:

Die Wände und Decken sollen 60% gespachtelt, anschließend mit Raufasertapete tapeziert und mit Silikatfarbe gestrichen werden, da die Wand- und Deckenflächen sehr uneben sind und sich nach dem 100%igen Spachteln wieder Risse bilden können. Im Gruppenraum 4 sind die unteren Bereiche der Außenwand feucht. In diesem Bereich ist ein mineralischer Filzputz einzubauen um weitere Feuchteschäden zu minimieren.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	14	0	0

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

**Beratung und Vorbereitung der Beschlussfassung zur Anschaffung von
Mobiliar für den Kindergarten „Spatzennest“ im Ortsteil Blankenberg**

Beschluss Nr. 346 – 30/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal nimmt in seiner heutigen Sitzung das vorliegende Angebot zur Anschaffung neuer Möbel für den Kindergarten Spatzennest im Ortsteil Blankenberg, zur Kenntnis und beschließt die Vergabe mit einer Angebotssumme vom **10.106,18 €** (brutto) an die Firma:

**HABA Sales GmbH & Co. KG
August-Grosch-Straße 28-38
96476 Bad Rodach
Deutschland**

Die finanziellen Mittel stehen im Haushaltsplan 2022 in der Haushaltstelle 46400.93500 in Höhe von 20.000,00 € zur Verfügung.

Begründung:

Die Raumsituation des Kindergartens ändert sich durch den Umbau zum Vorteil der Kinder. Es erhält nun jede Gruppe ihre eigene Garderobe, die Nutzfläche für die Kinder vergrößert sich. Die Einrichtung und Ausstattung in den Gruppenräumen entsprechen nicht mehr den Anforderungen.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmbere.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	14	0	0

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig



Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig	Mitglieder des Gemeinderates: 17	24.03.2022
	öffentlich: <input checked="" type="checkbox"/> nicht öffentlich: <input type="checkbox"/>	

Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Ausschreibung zum Verkauf des Kommunalgebäudes, Lagerhalle, Flurstück 223 und 216/3 Im OT Birkenhügel

Beschluss Nr. 347 – 31/22

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Rosenthal am Rennsteig beschließt in seiner heutigen Sitzung durch öffentliche Ausschreibung im Amtsblatt 4/2022 der Gemeinde zum Verkauf der Kommunalgrundstücke 223 und 216/3 im Ortsteil Birkenhügel anzubieten. Die Grundstücke sind mit einer Lagerhalle mit Unterkellerung bebaut. Das Mindestgebot ist auf der Grundlage des vorliegenden Verkehrswertgutachtens vom 12.10.2018 auf 22.000 € festzusetzen. Mit dem vorgelegten Kaufangebot ist der Gemeinde durch den Käufer gleichzeitig ein entsprechendes Nutzungskonzept mit einem Gebäudegestaltungskonzept vorzulegen. Mit Abschluss des Kaufvertrages verpflichtet sich der Erwerber zur Umsetzung des vorgelegten Nutzungskonzeptes in einem Zeitraum von 3 Jahren nach Eigentumsübergang.

Begründung:

Durch die erfolgte Vermessung wurde das Grundstück 216/1 in Gebäude und Freifläche (216/3) und in Wegfläche Herrenhof (216/4) geteilt, so dass die Wegführung von der beabsichtigten Veräußerung der Lagerhalle mit Grundstück nicht betroffen ist. In der Sitzung des Hauptausschusses am 10.03.2021 wurde bereits festgelegt, dass dieses Kommunalgebäude zum Mindestverkaufspreis des ermittelten Verkehrswertes veräußert werden soll, soweit die öffentliche Wegfläche durch zu erfolgende Trennvermessung gesichert bleibt. Nach § 67 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) Absatz 1 Satz 2 darf die Gemeinde Vermögensgegenstände, die sie zur Erfüllung ihrer Aufgaben nicht benötigt, veräußern. Die Veräußerung darf in der Regel nur zum vollen Wert erfolgen. Das vom Käufer vorzulegende Nutzungskonzept muss den gemeindlichen Entwicklungszielen aus dem Dorfentwicklungsplan entsprechen, diese Verpflichtung soll als Bestandteil in den Kaufvertrag aufgenommen werden.

Beschluss:

	Anzahl	Datum	anwesend	stimmer.	ja	nein	Enthaltung
Gemeinderat	17	24.03.2022	14	14	11	2	1

Keller
Bürgermeister
Gemeinde Rosenthal am Rennsteig

